

2022 年一级建造师建设工程法规及相关知识真题 2

(总分:100.0 分)

一、一、单项选择题(总题数:30, 分数:60.0 分)

1、 关于注册建造师执业管理的说法, 正确的是_____。

(分数:2.00 分)

- A、施工中形成的施工管理文件, 应当由注册建造师签字或加盖执业印章
- B、施工单位签署质量合格的文件上, 必须有注册建造师的签字盖章
- C、所有工程施工项目负责人必须由本专业注册建造师担任
- D、大型工程施工项目负责人可以由一级或二级注册建造师担任

答案: B

解析:

A 项, 建设工程施工活动中形成的有关工程施工管理文件, 应当由注册建造师签字并加盖执业印章。B 项, 施工单位签署质量合格的文件上, 必须有注册建造师的签字盖章。只有注册建造师签章完整的工程施工管理文件方为有效。C 项, 大中型工程项目负责人必须由本专业注册建造师担任。D 项, 一级注册建造师可担任大中小型工程施工项目负责人, 二级注册建造师可担任中小型工程施工项目负责人。

2、 某买卖合同约定甲向乙供货, 并约定甲向承运人丙交付货物时即视为甲完成交付。在货物交付运输期间, 乙将该货物转卖给丁并通知丙向丁交货, 但乙和丁对于货物毁损、灭失的风险没有约定。关于本案例中货物毁损、灭失风险承担的说法, 正确的是_____。

(分数:2.00 分)

- A、乙与丁的买卖合同成立时, 货物毁损、灭失的风险由丁承担
- B、甲向丙交付货物后, 货物毁损、灭失的风险由丙承担
- C、甲与乙的买卖合同成立, 货物毁损、灭失的风险即由乙承担

D、丙向丁交付货物后，货物毁损、灭失的风险由乙承担

答案：A

解析：

标的物毁损、灭失的风险，在标的物交付之前由出卖人承担，交付之后由买受人承担。出卖人出卖交由承运人运输的在途标的物，除当事人另有约定外，毁损、灭失的风险自合同成立时起由买受人承担。

3、 某办公大楼在保修期间出现外墙裂缝，经查是由于设计缺陷造成，原施工单位进行了维修，之后应向_____主张维修费用。

(分数:2.00 分)

- A、建设单位
- B、设计单位
- C、物业管理单位
- D、大楼使用者

答案：A

解析：

《建筑法》规定，建设单位不得以任何理由，要求建筑设计单位或者建筑施工企业在工程设计或者施工作业中，违反法律、行政法规和建筑工程质量、安全标准，降低工程质量。由于设计问题造成的质量缺陷，先由施工单位负责维修，其经济责任按有关规定通过建设单位向设计单位索赔。

4、 建设工程在超过合理使用年限后需要继续使用的，产权所有人应当首先进行的工作是_____。

(分数:2.00 分)

- A、委托具有相应资质等级的勘察、设计单位制定技术加固措施
- B、委托具有相应资质等级的施工单位进行加固、维修和补强
- C、委托具有相应资质等级的勘察、设计单位鉴定
- D、委托具有相应资质等级的勘察、设计单位重新界定使用期

答案: C

解析:

《建设工程质量管理条例》规定,建设工程在超过合理使用年限后需要继续使用的,产权所有人应当委托具有相应资质等级的勘察、设计单位鉴定,并根据鉴定结果采取加固、维修等措施,重新界定使用期。

5、 下列关于勘察、设计单位的质量责任的说法中,不正确的是_____。

(分数:2.00 分)

A、从事建设工程勘察、设计的单位应当依法取得相应等级的资质证书,并在其资质等级许可的范围内承揽工程

B、禁止勘察、设计单位在超越其资质等级范围承揽工程

C、勘察、设计单位允许其他单位或者个人以本单位的名义承揽工程

D、勘察、设计单位不得违法分包所承揽的工程

答案: C

解析:

《建设工程质量管理条例》规定,从事建设工程勘察、设计的单位应当依法取得相应等级的资质证书,并在其资质等级许可的范围内承揽工程。禁止勘察、设计单位超越其资质等级许可的范围或者以其他勘察、设计单位的名义承揽工程。禁止勘察、设计单位允许其他单位或者个人以本单位的名义承揽工程。勘察、设计单位不得转包或者违法分包所承揽的工程。

6、 工程监理单位超越本单位资质等级承揽工程的,将处以_____的处罚。

(分数:2.00 分)

A、合同约定的监理酬金 1 倍的罚款

B、合同约定的监理酬金 1 倍以上 2 倍以下的罚款

C、合同约定的监理酬金 2 倍以上 3 倍以下的罚款

D、合同约定的监理酬金 3 倍的罚款

答案: B

解析：

《建设工程质量管理条例》规定，勘察、设计、施工、工程监理单位超越本单位资质等级承揽工程的，责令停止违法行为，对勘察、设计单位或者工程监理单位处合同约定的勘察费、设计费或者监理酬金1倍以上2倍以下的罚款；对施工单位处工程合同价款2%以上4%以下的罚款，可以责令停业整顿，降低资质等级；情节严重的，吊销资质证书；有违法所得的，予以没收。

7、 根据《行政复议法》，下列各项处理决定中，如果不服，不能提起行政复议的行为是_____。

(分数:2.00分)

- A、某市建设行政主管部门将某施工企业的资质由一级降低为二级
- B、某市建设行政主管部门发布了禁止大型运输车辆超载的规定，并据此对某公司超载车辆进行扣押
- C、某市建设行政主管部门下达有关文件对内部工作人员予以警告处分
- D、某市民政局对张某成立社团组织的申请不予批准

答案：C

解析：

下列事项应按规定的纠纷处理方式解决，不能提起行政复议：①不服行政机关作出的行政处分或者其他人事处理决定的，依照有关法律、行政法规的规定提起申诉；②不服行政机关对民事纠纷作出的调解或者其他处理，依法申请仲裁或者向法院提起诉讼。C项属于行政机关作出的行政处分，故不得提起行政复议。

8、 根据《民法典》，允许单方解除合同的情形是_____。

(分数:2.00分)

- A、由于不可抗力致使合同不能履行
- B、法定代表人变更
- C、当事人一方发生合并、分立
- D、当事人一方违约

答案：A

解析：

《民法典》第五百六十三条规定，有下列情形之一的，当事人可以解除合同：①因不可抗力致使不能实现合同目的；②在履行期限届满前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要债务；③当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理期限内仍未履行；④当事人一方迟延履行债务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的；⑤法律规定的其他情形。

9、 关于建筑市场诚信行为的公布时限的说法，正确的是_____。

(分数:2.00 分)

- A、不良信用信息公开期限一般为6个月至3年
- B、优良信用信息公开期限一般为6个月
- C、招标投标法违法行为记录公告期限为1年
- D、依法限制招标投标当事人资质公告期限为3个月

答案：A

解析：

建筑市场各方主体的信用信息公开期限为：①基本信息长期公开；②优良信用信息公开期限一般为3年；③不良信用信息公开期限一般为6个月至3年，并不得低于相关行政处罚期限。具体公开期限由不良信用信息的认定部门确定。

《招标投标违法行为记录公告暂行办法》规定，国务院有关行政主管部门和省级人民政府有关行政主管部门应自招标投标违法行为行政处理决定作出之日起20个工作日内对外进行记录公告。违法行为记录公告期限为6个月；依法限制招标投标当事人资质(资格)等方面的行政处理决定，所认定的限制期限长于6个月的，公告期限从其决定。

10、 下列关于不动产物权设立的说法中，正确的是_____。

(分数:2.00 分)

- A、不动产物权的设立应依法登记
- B、不动产物权的设立属自愿登记
- C、不动产物权的设立自合同成立之日时生效

D、不动产登记由合同签订地的登记机构办理

答案：A

解析：

《民法典》第二百一十四条规定，不动产物权的设立、变更、转让和消灭，应当依照法律规定登记，自记载于不动产登记簿时发生效力。第二百零九条规定，不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生法律效力；未经登记，不发生法律效力，但是法律另有规定的除外。第二百一十条规定，不动产登记，由不动产所在地的登记机构办理。

11、 下列工程承包活动中，不属于违法行为的是_____。

(分数:2.00 分)

- A、甲公司注册后尚未取得资格证书就承包了一栋住宅楼
- B、乙公司有施工总承包二级资质等级，承包的 30 层写字楼工程正在施工
- C、丙公司刚刚成立，以合作伙伴企业的名义承包工程
- D、丁公司作为总承包人并负有采购责任，拒绝了业主指定的材料供应商

答案：D

解析：

A 项，《建筑法》规定，未取得资质证书承揽工程的，予以取缔，并处罚款；有违法所得的，予以没收。B 项，二级企业只能承担 25 层以下的楼层建设。30 层写字楼不属于二级企业承包范围。《建筑法》规定，超越本单位资质等级承揽工程的，责令停止违法行为，处以罚款，可以责令停业整顿，降低资质等级；情节严重的，吊销资质证书；有违法所得的，予以没收。C 项，《建筑法》规定，建筑施工企业转让、出借资质证书或者以其他方式允许他人以本企业的名义承揽工程的，责令改正，没收违法所得，并处罚款，可以责令停业整顿，降低资质等级；情节严重的，吊销资质证书。对因该项承揽工程不符合规定的质量标准造成的损失，建筑施工企业与使用本企业名义的单位或者个人承担连带赔偿责任。

12、 关于招标程序和要求的说法，正确的是_____。

(分数:2.00 分)

A、依法必须进行招标的项目，招标人必须委托有资质的招标代理机构办理招标事宜

B、招标项目按照国家有关规定需要履行项目审批手续的，应当先履行审批手续，获得批准

C、招标文件可以不包括拟签订合同的主要条款

D、招标人对已发出的招标文件进行必要的澄清或修改的，应当重新招标

答案：B

解析：

A项，《招标投标法》规定，招标人具有编制招标文件和组织评标能力的，可以自行办理招标事宜。任何单位和个人不得强制其委托招标代理机构办理招标事宜。依法必须进行招标的项目，招标人自行办理招标事宜的，应当向有关行政监督部门备案。B项，《招标投标法》规定，招标项目按照国家有关规定需要履行项目审批手续的，应当先履行审批手续，取得批准。C项，《招标投标法》规定，招标文件应当包括招标项目的技术要求、对投标人资格审查的标准、投标报价要求和评标标准等所有实质性要求和条件以及拟签订合同的主要条款。D项，《招标投标法实施条例》规定，招标人可以对已发出的资格预审文件或者招标文件进行必要的澄清或者修改，不需要进行重新招标。

13、 某项目 2021 年 3 月 1 日确定了中标人，2021 年 3 月 8 日发出了中标通知书，2021 年 3 月 12 日中标人收到了中标通知书，则签订合同的日期应该不迟于_____。

(分数:2.00 分)

A、2021 年 3 月 26 日

B、2021 年 3 月 31 日

C、2021 年 4 月 7 日

D、2021 年 4 月 11 日

答案：C

解析：

《招标投标法》规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订

立背离合同实质性内容的其他协议。本题中，中标通知书发出之日为 2021 年 3 月 8 日，故签订合同的日期最迟不得超过 2021 年 4 月 7 日。

14、 某建设工程项目中，甲公司中标后将其转包给不具有相应资质等级的乙公司，乙公司施工工程不符合规定质量标准，给建设单位造成损失。下列说法中，正确的是_____。

(分数:2.00 分)

- A、建设单位与甲公司有直接合同关系，应由甲公司承担赔偿责任
- B、甲、乙承担连带赔偿责任
- C、实际施工并造成损失的是乙公司，应由乙公司承担赔偿责任
- D、因建设单位管理不到位，应由建设单位承担部分损失

答案: B

解析:

《建筑法》规定，承包单位将承包的工程转包的，或者违反本法规定进行分包的，责令改正，没收违法所得，并处罚款，可以责令停业整顿，降低资质等级；情节严重的，吊销资质证书。承包单位有以上规定的违法行为的，对因转包工程或者违法分包的工程不符合规定的质量标准造成的损失，与接受转包或者分包的单位承担连带赔偿责任。

15、 对于应当招标的工程建设项目，经批准可以不采用招标发包的情形是_____。

(分数:2.00 分)

- A、拟公开招标的费用与项目价值相比，不值得
- B、当地投标企业较少
- C、施工主要技术采用特定专利或专有技术
- D、军队建设项目

答案: C

解析:

《招标投标法实施条例》规定，除《招标投标法》规定可以不进行招标的特殊情况外，有下列情形之一的，可以不进行招标：①需要采用不可替代的专利或者专有技术；②采购人依法能够自行建设、生产或者提供；③已通过招标方式选定的特许经营项目投资人依法能够自行建设、生产或者提供；④需要向原中标人采购工程、货物或者服务，否则将影响施工或者功能配套要求；⑤国家规定的其他特殊情形。

16、 按照《民法典》的规定，可以作为保证人的是_____。

(分数:2.00 分)

- A、 机关法人
- B、 有限责任公司
- C、 以公益为目的的非营利法人
- D、 以公益为目的非法人组织

答案: B

解析:

《民法典》第六百八十三条规定，机关法人不得为保证人，但是经国务院批准为使用外国政府或者国际经济组织贷款进行转贷的除外。以公益为目的的非营利法人、非法人组织不得为保证人。

17、 下列各项符合建设工程监理相关规定的是_____。

(分数:2.00 分)

- A、 工程监理单位代理建设单位利益执行监理任务
- B、 工程监理人员认为工程施工不符合工程设计要求、施工技术标准和合同约定的，有权要求施工单位改正
- C、 工程监理人员发现工程设计不符合建筑工程质量标准的，有权要求设计单位改正
- D、 工程监理单位可以转让工程监理业务

答案: B

解析:

A项，工程监理是监理单位受建设单位的委托，依照法律、法规和建设工程监理规范的规定，对工程建设实施的监督管理。故工程监理单位与建设单位不是代理关系，而是授权与委托的关系。BC两项，工程监理人员认为工程施工不符合工程设计要求、施工技术标准和合同约定的，有权要求建筑施工企业改正。工程监理人员发现工程设计不符合建筑工程质量标准或者合同约定的质量要求的，应当报告建设单位要求设计单位改正。D项，《建筑法》规定，工程监理单位应当在其资质等级许可的监理范围内，承担工程监理业务。工程监理单位不得转让工程监理业务。

18、 某总承包单位欲规避分包工程施工过程中的风险，要求在分包合同中约定：分包项目施工中出现任何安全、质量事故，均由分包单位承担责任，与总承包单位无关。则该约定_____。

(分数:2.00分)

- A、违背了法律的强制性规定而无效
- B、显失公平而无效
- C、仅对总承包单位和分包单位有效
- D、有效

答案：A

解析：

《建设工程安全生产管理条例》规定，施工总承包单位与分包单位的安全生产责任，可分为法定责任和约定责任。所谓法定责任，即法律法规中明确规定的总承包单位、分包单位各自的安全生产责任。所谓约定责任，即总承包单位与分包单位通过协商，在分包合同中约定各自应当承担的安全生产责任。但是，安全生产的约定责任不能与法定责任相抵触。

19、 根据《注册建造师管理规定》，注册建造师申请初始注册时应具备的条件不包括_____。

(分数:2.00分)

- A、经考核认定或考试合格取得资格证书
- B、受聘于一个相关单位
- C、取得注册证书和执业印章

D、达到继续教育要求

答案：C

解析：

申请初始注册时应当具备以下条件：①经考核认定或考试合格取得资格证书；②受聘于一个相关单位；③达到继续教育要求；④没有《注册建造师管理规定》中规定不予注册的情形。所以，申请初始注册时应具备的条件，并不包括“取得注册证书和执业印章”。

20、 根据《建设工程质量管理条例》，关于工程监理职责和权限的说法，错误的是_____。

(分数:2.00 分)

- A、未经监理工程师签字，建筑材料不得在工程上使用
- B、未经监理工程师签字，建设单位不得拨付工程款
- C、隐蔽工程验收未经监理工程师签字，不得进入下一道工序
- D、未经总监理工程师签字，建设单位不进行竣工验收

答案：B

解析：

《建设工程质量管理条例》规定，工程监理单位应当选派具备相应资格的总监理工程师和监理工程师进驻施工现场。未经监理工程师签字，建筑材料、建筑构配件和设备不得在工程上使用或者安装，施工单位不得进行下一道工序的施工。未经总监理工程师签字，建设单位不拨付工程款，不进行竣工验收。

21、 在一起钢材购销合同纠纷的诉讼过程中，作为买方的施工企业将钢材供应商在其网站上发布的价目表下载打印，并在法庭上作为证据出示。则该证据种类属于_____。

(分数:2.00 分)

- A、物证
- B、勘验笔录
- C、书证

D、视听资料

答案：C

解析：

根据《民事诉讼法》的规定，根据表现形式的不同，民事证据有以下 8 种，分别是：当事人的陈述、书证、物证、视听资料、电子数据、证人证言、鉴定意见、勘验笔录。其中，书证，是指以所载文字、符号、图案等方式所表达的思想内容来证明案件事实的书面材料或者其他物品。本题中，价目表是以其内容来证明案件的事实，属于书证。

22、 根据《民法典》，分期付款的买受人未支付到期价款的最低金额达到全部价款的_____，出卖人即有权要求买受人支付全部价款或者解除合同。

(分数:2.00 分)

A、1/3

B、1/2

C、1/5

D、2/3

答案：C

解析：

《民法典》第六百三十四条规定，分期付款的买受人未支付到期价款的数额达到全部价款的五分之一，经催告后在合理期限内仍未支付到期价款的，出卖人可以请求买受人支付全部价款或者解除合同。

23、 王某于 2014 年 4 月通过考试取得了一级建造师资格证书，2015 年 3 月受聘并注册于具有一级资质的蓝天建筑公司。在 2016 年 4 月王某因工作单位变动而办理了变更注册，并在变更注册有效期满时及时办理了延续注册。则他的注册有效期可延续到_____止。

(分数:2.00 分)

A、2020 年 4 月

B、2021 年 3 月

C、2022 年 4 月

D、2022 年 3 月

答案: B

解析:

《注册建造师管理规定》中规定,注册证书与执业印章有效期为 3 年。注册有效期满需继续执业的,应当在注册有效期届满 30 日前,按照《注册建造师管理规定》第七条、第八条的规定申请延续注册。延续注册的,有效期为 3 年。本题中,王某变更注册后有效期到 2018 年 3 月止,所以赵某延续注册后的有效期到 2021 年 3 月止。

24、甲房产公司为开发某商业区公开招标,乙建筑公司根据招标公告制定了一份完整的投标书投标,甲房产公司拒绝了这份投标书。下列对这一过程的说法中,正确的是_____。

(分数:2.00 分)

A、乙建筑公司向甲房产公司投标时,合同成立

B、乙建筑公司制定投标书后,合同成立

C、在甲房产公司同意该投标书前,为效力待定合同

D、合同未成立

答案: D

解析:

《民法典》第四百七十三条规定,要约邀请是希望他人向自己发出要约的表示。拍卖公告、招标公告、招股说明书、债券募集办法、基金招募说明书、商业广告和宣传、寄送的价目表等均为要约邀请。商业广告和宣传的内容符合要约条件的,构成要约。第四百七十九条规定,承诺是受要约人同意要约的意思表示。本题中,甲公司公开招标的行为为要约邀请,乙公司提出的投标书为要约,但作为受要约人的甲公司拒绝了乙的投标书,即没有做出承诺,双方并没有达成合意,所以合同不成立。

25、某人民法院终审判决,建设单位应于 2019 年 6 月 1 日前付清施工单位工程款。建设单位未履行判决。依照有关法律规定,施工单位申请执行的期限不得迟于_____。

(分数:2.00 分)

- A、2021 年 6 月 1 日
- B、2021 年 12 月 1 日
- C、2022 年 3 月 1 日
- D、2022 年 6 月 1 日

答案: A

解析:

《民事诉讼法》第二百三十九条规定，申请执行的期间为 2 年。申请执行时效的中止、中断，适用法律有关诉讼时效中止、中断的规定。前款规定的期间，从法律文书规定履行期间的最后 1 日起计算；法律文书规定分期履行的，从规定的每次履行期间的最后 1 日起计算；法律文书未规定履行期间的，从法律文书生效之日起计算。

26、 对某地级市建设行政主管部门作出的具体行政行为，当事人不服，可以向_____申请行政复议。

(分数:2.00 分)

- A、市建设行政主管部门
- B、省级人民政府
- C、省级建设行政主管部门
- D、国务院建设行政主管部门

答案: C

解析:

对于行政复议，应当按照《行政复议法》的规定向有权受理的行政机关申请，如“对县级以上地方各级人民政府工作部门的具体行政行为不服的，由申请人选择，可以向该部门的本级人民政府申请行政复议，也可以向上一级主管部门申请行政复议”。

27、 关于仲裁协议的效力，说法错误的是_____。

(分数:2.00 分)

- A、当事人只能通过向仲裁协议中所约定的仲裁机构申请仲裁的方式解决该纠纷
- B、仲裁委员会只能对当事人在仲裁协议中约定的争议事项进行仲裁
- C、一方向人民法院起诉未声明有仲裁协议，另一方在首次开庭前提交仲裁协议的，人民法院应当驳回起诉
- D、仲裁协议是争议合同的附属协议，合同无效则仲裁协议无效

答案: D

解析:

D 项，仲裁协议独立存在，合同的变更、解除、终止或者无效，以及合同成立后未生效、被撤销等，均不影响仲裁协议的效力。当事人在订立合同时就争议解决达成仲裁协议的，合同未成立也不影响仲裁协议的效力。

28、 依照《建设工程质量管理条例》的相关规定，下列做法符合法律规定的是_____。

(分数:2.00 分)

- A、施工单位自行修改了施工图纸
- B、某建筑企业将一部分附属工程承包给了某一无施工资质的涂料厂
- C、某代理人超越代理权限为施工企业购买了施工使用水泥后，施工企业对该行为进行了追认
- D、某个体建筑队以某建筑施工企业的名义进行施工

答案: C

解析:

A 项，《建设工程质量管理条例》规定，施工单位必须按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改工程设计，不得偷工减料。BD 两项，施工单位应当依法取得相应等级的资质证书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。禁止施工单位超越本单位资质等级许可的业务范围或者以其他施工单位的名义承揽工程。禁止施工单位允许其他单位或者个人以本单位的名义承揽工程。

29、 在某城市市区范围内，建筑施工过程中使用机械设备，可能产生噪声的，施工单位必须在该工程开工_____日以前向工程所在地县级以上地方人民政府生态环境主管部门申报。

(分数:2.00 分)

- A、 3
- B、 7
- C、 10
- D、 15

答案: D

解析:

《环境噪声污染防治法》规定，在城市市区范围内，建筑施工过程中使用机械设备，可能产生环境噪声污染的，施工单位必须在工程开工 15 日以前向工程所在地县级以上地方人民政府生态环境主管部门申报该工程的项目名称、施工场所和期限、可能产生的环境噪声值以及所采取的环境噪声污染防治措施的情况。

30、 根据《劳动合同法》，在法定情形下，用人单位可以在提前 30 天以书面形式通知劳动者本人的情况下解除劳动合同。下列各项中，不属于此种情形的是_____。

(分数:2.00 分)

- A、 劳动者患病或者非因工负伤，医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由用人单位另行安排工作的
- B、 劳动者不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作岗位的
- C、 患职业病者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的
- D、 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经当事人协商不能就变更劳动合同达成协议的

答案: C

解析:

《劳动合同法》第四十条规定，有下列情形之一的，用人单位提前 30 日以书面形式通知劳动者本人或者额外支付劳动者一个月工资后，可以解除劳动合同：
①劳动者患病或者非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由用人单位另行安排的工作的；②劳动者不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；③劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经用人单位与劳动者协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的。C 项属于用人单位不得解除劳动合同的情形。

二、二、多项选择题(总题数:10, 分数:40.0 分)

31、 甲建筑公司收到了某水泥厂寄发的价目表但无其他内容。甲按标明价格提出订购 1000 吨某型号水泥，并附上主要合同条款，却被告知因原材料价格上涨，原来的价格不再适用，要采用提价后的新价格。则下列说法正确的有_____。

(分数:4.00 分)

- A、水泥厂的价目表属于要约邀请
- B、甲建筑公司的订购表示属于要约
- C、水泥厂的价目表属于要约
- D、水泥厂新报价属于承诺
- E、水泥厂新报价属于新要约

答案:A, B, E

解析:

《民法典》第四百七十二规定，要约是希望与他人订立合同的意思表示，该意思表示应当符合下列规定：①内容具体确定；②表明经受要约人承诺，要约人即受该意思表示约束。甲建筑公司发出的订购表示属于要约。第四百七十三条规定，要约邀请是希望他人向自己发出要约的意思表示。拍卖公告、招标公告、招股说明书、债券募集办法、基金招募说明书、商业广告和宣传、寄送的价目表等为要约邀请。商业广告和宣传的内容符合要约条件的，构成要约。第四百八十八条规定，承诺是受要约人同意要约的意思表示。受要约人对要约的内容作出实质性变更的，为新要约。有关合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等的变更，是对要约内容的实质性变更。

32、 关于建筑施工企业的安全生产教育培训制度，下列表述正确的有_____。

(分数:4.00 分)

A、施工单位的主要负责人应当经建设行政主管部门或者其他部门考核合格后方可任职

B、劳务派遣单位应当对被派遣劳动者进行必要的安全生产教育和培训

C、作业人员进入新的岗位或者新的施工现场前，应当接受安全生产教育培训

D、在采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，应当对管理人员进行相应的安全生产教育培训

E、对发生人员死亡事故负有责任的企业主要负责人、实际控制人和安全管理人
员，要重新参加安全培训考试

答案:A, B, C, E

解析:

AC 两项，《建设工程安全生产管理条例》规定，施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员应当经建设行政主管部门或者其他部门考核合格后方可任职。作业人员进入新的岗位或者新的施工现场前，应当接受安全生产教育培训。BD 两项，《安全生产法》规定，劳务派遣单位应当对被派遣劳动者进行必要的安全生产教育和培训。施工单位在采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，应当对作业人员进行相应的安全生产教育培训。E 项，《国务院关于坚持科学发展安全发展促进安全生产形势持续稳定好转的意见》规定，对发生人员死亡事故负有责任的企业主要负责人、实际控制人和安全管理人
员，要重新参加安全培训考试。

33、 甲家旁边有一建筑工地正在施工。某日，一货车经过甲家门前，由于颠簸掉落货物一件，被甲拾得据为己有。其后，甲发现有利可图，遂在门前洒落许多砖石。次日，果然又拾得两袋车上颠落的货包。关于甲行为性质的说法，正确的有_____。

(分数:4.00 分)

A、侵权行为

B、无因管理

C、合同行为

D、不当得利

E、法律行为

答案:A, D

解析:

侵权，是指公民或法人没有法律依据而侵害他人的财产权利或人身权利的行为。侵权行为一经发生，即在侵权行为人和被侵权人之间形成债的关系。不当得利是指没有法律上或者合同上的依据，有损于他人利益而自身取得利益的行为。A项，发现有利可图后，甲在门前洒落许多砖石，从而拾得两袋车上颠落的货包，属于故意侵害他人财产权的侵权行为。D项，甲起初拾得颠簸掉落的货物并据为己有，属于没有合同、法律根据的获利，并使他人利益受损的情况，构成不当得利。不当得利属于民事法律事实中的事实行为。

34、 某工程设备安装阶段，需要使用起吊能力为10吨的吊车进行大型设备的吊装。承包商与设备租赁公司签订施工机械租赁合同时，应依据《建设工程安全生产管理条例》要求该设备租赁公司提供_____。

(分数:4.00分)

- A、生产厂家的吊车制造许可证
- B、吊车出厂的产品合格证明
- C、机械燃油消耗定额证明
- D、租赁公司自行测试的安全性能检测记录
- E、具有资质检验检测机构出具的安全性能检测合格证明

答案:A, B, E

解析:

《建设工程安全生产管理条例》规定，出租的机械设备和施工机具及配件，应当具有生产(制造)许可证、产品合格证。出租单位应当对出租的机械设备和施工机具及配件的安全性能进行检测，在签订租赁协议时，应当出具检测合格证明。禁止出租检测不合格的机械设备和施工机具及配件。

35、 根据《绿色施工导则》，水源利用中，应当优先采用_____。

(分数:4.00分)

- A、地下水作为混凝土搅拌用水

- B、市政自来水作为混凝土冲洗用水
- C、中水搅拌
- D、中水饮用
- E、收集雨水养护

答案:C, E

解析:

《绿色施工导则》对提高用水效率、非传统水源利用和安全用水作出了规定。其中，非传统水源利用包括：①优先采用中水搅拌、中水养护，有条件的地区和工程应收集雨水养护。②处于基坑降水阶段的工地，宜优先采用地下水作为混凝土搅拌用水、养护用水、冲洗用水和部分生活用水。③现场机具、设备、车辆冲洗，喷洒路面，绿化浇灌等用水，优先采用非传统水源，尽量不使用市政自来水。④大型施工现场，尤其是雨量充沛地区的大型施工现场建立雨水收集利用系统，充分收集自然降水用于施工和生活中适宜的部位。⑤力争施工中非传统水源和循环水的再利用量大于 30%。

36、 劳动争议仲裁委员会的组成成员应有_____。

(分数:4.00 分)

- A、同级人民法院代表
- B、同级工会代表
- C、用人单位方面代表
- D、劳动行政部门代表
- E、律师

答案:B, C, D

解析:

劳动争议仲裁委员会由劳动行政部门代表、同级工会代表、用人单位方面的代表组成。

37、 根据事故的具体情况，事故调查组由_____派人组成，并应当邀请人民检察院派人参加。

(分数:4.00 分)

- A、公安机关
- B、有关人民政府
- C、人民法院
- D、安全生产监督管理部门
- E、负有安全生产监督管理职责的有关部门

答案:A, B, D, E

解析:

《生产安全事故报告和调查处理条例》第二十二条规定，事故调查组的组成应当遵循精简、高效的原则。根据事故的具体情况，事故调查组由有关人民政府、安全生产监督管理部门、负有安全生产监督管理职责的有关部门、监察机关、公安机关以及工会派人组成，并应当邀请人民检察院派人参加。事故调查组可以聘请有关专家参与调查。

38、 当事人另有约定的除外，承揽合同的承揽人应当以自己的_____完成主要工作。

(分数:4.00 分)

- A、设备
- B、技术
- C、材料
- D、资金
- E、劳力

答案:A, B, E

解析:

承揽合同具有以下法律特征：①承揽合同以完成一定的工作并交付工作成果为标的；②承揽人须以自己的设备、技术和劳力完成所承揽的工作，未经定作人

的同意，承揽人将承揽的主要工作交由第三人完成的，定作人可以解除合同；
③承揽人工作具有独立性。

39、 甲施工企业承建乙公司综合楼一幢。根据施工合同，乙应于2019年4月10日前支付剩余工程款50万元，乙届时未予支付。甲在索要余款过程中，依次经过以下环节，综合考虑各环节，其中可使诉讼时效中断的情形有_____。

(分数:4.00分)

- A、2019年9月，甲致函乙要求其给付工程款
- B、2020年1月，乙公司负责人在酒席上向甲施工企业负责人表示宽限一年，2020年年底一定付款
- C、2020年12月，乙公司新任负责人称该债务系前任领导所欠，自己概不负责
- D、2021年5月，乙公司承认该债务存在，但其已超过诉讼时效期间而拒绝支付
- E、2021年3月，甲向人民法院起诉

答案:A, B, E

解析:

《民法典》第一百九十五条规定，有下列情形之一的，诉讼时效中断，从中断、有关程序终结时起，诉讼时效期间重新计算：①权利人向义务人提出履行请求；②义务人同意履行义务；③权利人提起诉讼或者申请仲裁；④与提起诉讼或者申请仲裁具有同等效力的其他情形。A项属于权利人向义务人提出履行请求。B项属于义务人同意履行义务。E项属于权利人提起诉讼。

40、 在施工检测的见证取样中，取样人员应在试样或其包装上作出标识、封志，其中应标明_____。

(分数:4.00分)

- A、工程名称
- B、取样部位
- C、工程地点

D、样品名称

E、取样日期

答案:A, B, D, E

解析:

在施工过程中，见证人员应按照见证取样和送检计划，对施工现场的取样和送检进行见证。取样人员应在试样或其包装上作出标识、封志。标识和封志应标明工程名称、取样部位、取样日期、样品名称和样品数量，并由见证人员和取样人员签字。见证人员和取样人员应对试样的代表性和真实性负责。