

2022 年一级建造师工程经济真题和答案

一、单项选择题（共 60 题，每题 1 分。每题备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 在计算财务净现值过程中，投资现值计算应采用（ ）。
A. 名义利率 B. 财务内部收益率 C. 基准收益率 D. 投资收益率
2. 已知年利率 12%，每月复利计息一次，则季度实际利率为（ ）。
A. 1.003% B. 3.00% C. 3.03% D. 4.00%
3. 每六个月末存款 元，年利率 4%，每季复利计息一次，2 年末存款本息和为（ ）万元。
A. 8160.00 B. 8243.22 C. 8244.45 D. 8492.93
4. 用于建设项目偿债能力分析指标是（ ）。
A. 投资回收期 B. 流动比率 C. 资本金净利润率 D. 财务净现值率
5. 某常规投资方案， $FNPV(i_1=14\%)=160$ ， $FNPV(i_2=16\%)=-90$ ，则 FIRR 取值范围为（ ）。
A. $< 14\%$ B. $14\% \sim 15\%$ C. $15\% \sim 16\%$ D. $> 16\%$
6. 某建设项目年设计生产能力 10 万台，单位产品变动成本为单位产品售价 55%，单位产品销售税金及附加为单位产品售价 5%，经分析求得产销量盈亏平衡点为年产销量 4.5 万台。若企业要盈利，生产能力要盈利，生产能力运用率至少应保持在（ ）以上。
A. 45% B. 50% C. 55% D. 60%
7. 进行建设项目敏感性分析时，假如重要分析方案状态和参数变化对投资回收快慢与对方案超额净收益影响，应选用分析指标为（ ）。
A. 财务内部收益率与财务净现值 B. 投资回收期与财务
C. 投资回收期与财务净现值 D. 建设工期与财务净现值
8. 属于项目资本现金流量表中现金流出构成是（ ）。
A. 建设投资 B. 借款本金偿还
C. 流动资金 D. 调整所得税
9. 某建设项目建设期 3 年，生产经营期 17 年，建设投资 5500 万元，流动资金 500 万元。建设期第 1 年初贷款 万元，年利率 9%，贷款期限 5 年，每年复利息一次，到期一次还本付息，该项目总投资为（ ）万元。
A. 6000 B. 6540 C. 6590 D. 7077
10. 在建设项目设计工作阶段，与投资准备工作紧邻前项工作是（ ）。
A. 编制项目提议书 B. 编制项目可行性研究汇报
C. 进行初步设计 D. 进行施工图设计
11. 可行性研究汇报中投资估算深度，应满足（ ）。

- A. 金融机构信贷决策需要
- B. 设备订货协议谈判规定
- C. 施工图设计需要
- D. 投资控制精确度规定

12. 某设备一年前购入后闲置至今,产生锈蚀。此间由于制造工艺改善,使该种设备制导致本减少,其市场价格也随之下落。那么,该设备遭受了()。

- A. 第一种有形磨损和第二种无形磨损
- C. 第一种有形磨损和第一种无形磨损
- B. 第二种有形磨损和第一种无形磨损
- D. 第二种有形磨损和第二种无形磨损

13. 某施工企业欲租用一种施工设备。与商家甲谈妥每月租金 元,并支付了定金 200 元,定金不可退还,此后又有商家乙愿以每月 1700 元出租同样设备。假如重新进行租用设备方案比选,则沉没成本为()元。

- A. 200
- B. 300
- C. 1700
- D. 1900

14. 某设备物理寿命为 8 年,各年动态年平均成本 AC 如下表,则其经济寿命为()年。

年	1	2	3	4	5	6	7	8
AC	22800	19301	17547	15890	13143	14239	15562	16757

- A. 5
- B. 6
- C. 7
- D. 8

15. 进行购置设备与租赁方案比选,需要分析设备技术风险、使用维修特点,其中对()设备,可以考虑租赁设备方案。

- A. 技术过时风险小
- B. 保养维修简朴
- C. 保养维修复杂
- D. 使用时间长

16. 某施工企业拟租赁一施工设备,租金按附加率法计算,每年年末支付。已知设备价格为 95 万元,租期为 6 年,折现率为 8%,附加率为 5%,则该施工企业每年年末应付租金为()万元。

- A. 17.89
- B. 20.58
- C. 23.43
- D. 28.18

17. 已知建设某生产 70 万吨化工装置投资额为 万元,现拟建生产 120 万吨同类装置,工程条件与上述装置类似,生产能力指数为 0.6,价风格整为 1.2,则拟建装置投资额估算为()万元。

- A. .66
- B. .59
- C. .43
- D. 26285.71

18. 某建设项目只有一种单项工程不编制建设项目总概算,则该单项工程综合概算除了单位建筑工程概算,设备及安装工程概算外,还应包括()概算。

- A. 工器具及生产家俱购置费用
- B. 工程建设其他费用
- C. 给排水采暖工程
- D. 特殊构筑物工程

19. 若初步设计有详细设备清单,则可用于编制设备安装工程概算且精确性最高措施是()。

- A. 概算单价法
- B. 扩大单价法
- C. 概算指标法
- D. 类似工程预算法

20. 某施工企业溢价发行股票时, 所获得股票发行收入超过股票价值 1000 万元, 该项收入属于企业 ()。

A. 资本公积 B. 实收资产 C. 盈余公积 D. 未分派利润

21. 在下列企业财务活动中, 属于投资活动是 ()。

A. 发行股票 B. 可转换债券转作资本 C. 赊购材料 D. 购置政府公债

22. 企业计提存货跌价准备在会计核算中 ()。

A. 可直接计如当期成本 B. 可通过度派计如当期成本
C. 可按期逐月摊如成本 D. 不应在成本中列支

23. 不属于建设工程项目总投资中建设投资是 ()。

A. 直接费 B. 土地使用费 C. 铺底流动资金 D. 涨价预备费

24. 按人民币计算, 某进口设备离岸价为 万元, 到岸价为 2100 万元, 银行财务费为 10 万元, 外贸手续费为 30 万元, 进口关税为 147 万元。增值税税率为 17%, 不考虑消费税和海关监管手续费, 则该设备抵岸价为 () 万元。

A. 2551.99 B. 2644.00 C. 2651.99 D. 2668.99

25. 按人民币计算, 某进口设备离岸价为 1000 万元, 到岸价为 1050 万元, 关税为 105 万元, 银行财务费率为 0.5%, 则该设备银行财务费为 () 万元。

A. 5.00 B. 5.25 C. 5.33 D. 5.78

26. 某拟建项目建筑安装工程费为 1000 万元, 设备及工器具购置费为 600 万元, 工程建设其他费为 300 万元, 则该项目涨价预备费计算技术为 () 万元。

A. 1000 B. 1300 C. 1600 D. 1900

27. 根据建标[206] 号文献, 建筑材料采购费、仓储费、工地保管费和仓储损花费、属于建筑安装工程 ()。

A. 措施费 B. 直接工程费 C. 企业管理费 D. 现场管理费

28. 某施工机械预算价格为 40 万元, 估计残值率为 3%, 折旧年限为 10 年, 年工作台班数为 250 台班, 则该机械台班折旧费为 () 元。

A. 19.59 B. 155.20 C. 160.00 D. 164.80

29. 根据建标[206] 号文献, 施工现场按规定交纳工程排污费属于 ()。

A. 建筑安装工程措施 B. 建筑安装工程直接工程
C. 建筑安装工程间接费 D. 建设单位管理费

30. 某单位工程采用工料单价法计算工程造价, 以直接费为计算基础。已知该工程直接工程费为 100 万, 措施费为 10 万元, 间接费费率为 8%, 利润率为 3%, 综合计税系数为 3.41%, 则该工程含税造价为 () 万元。

A. 122.36 B. 125.13 C. 126.26 D. 126.54

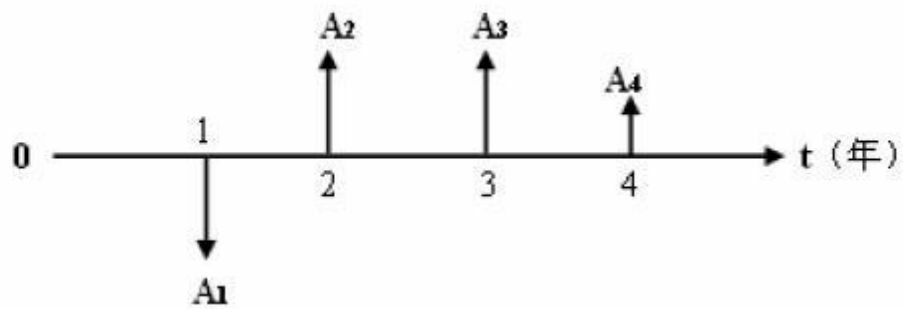
31. 编制人工定额时，工人在工作班内消耗工作时间属于损失时间是（ ）。
A. 停工时间 B. 休息时间 C. 准备与结束工作时间 D. 不可防止中断时间
32. 预算定额是以（ ）为对象编制。
A. 同一性质施工过程工序 B. 建筑物或构筑物各个分部分项工程
C. 扩大部分分项工程 D. 独立单项工程或完整工程项目
33. 编制工程量清单时，若有总承包服务费，则应列在（ ）中。
A. 分部分项工程清单 B. 措施项目清单
C. 其他项目清单招标人部分 D. 其他项目投标人部分
34. 根据《建设工程工程量清单计价规范》，十二为分部分项工程量清单项目编码中，由工程量清单编制人设置是第（ ）位。
A. 三至四 B. 五至六 C. 七至九 D. 十至十二
35. 《建设工程工程量清单计价规范》中综合单价，是指完毕工程量清单中一种规定计量单位项目所需（ ），并考虑风险原因产生费用。
A. 直接工程费、管理费、利润 B. 直接工程费、利润、税金
C. 直接费、利润、税金 D. 直接费、接费、利润
36. 借贷记账法记账规则——“借贷必相等”，是指对于发生任何一笔经济业务，记账时，（ ）。
A. 借方账户数量要与贷方账户数量相等
B. 借方账户增长额等于贷方账户减少额
C. 借方账户增长额等于贷方账户增长额
D. 计入账户借方金额等于贷方金额在数量上必须相等
37. 某施工企业从外省一家电子企业购进一批价值 20 万元电脑，为了使货款快速、安全地汇入该电子企业银行账户，两家企业可以采用银行账户，两家企业采用银行结算方式是（ ）结算。
A. 信用证 B. 银行汇票 C. 支票 D. 银行本票
38. 施工企业库存材料包括（ ）。
A. 构造件 B. 模板 C. 安全网 D. 架料
39. 折旧率伴随使用年限变化而变化固定资产折旧计算措施是（ ）。
A. 平均年限法 B. 双倍余额递减法 C. 年数总和法 D. 工作量法
40. 企业处置无形资产净损失计入当期（ ）。
A. 营业外支出 B. 期间费用 C. 财务费用 D. 管理费用
41. 某施工企业发行债券票面利率为 12%，发行时市场利率为 8%，为协调购销双方利益，则企业应采用（ ）发行价格。
A. 折价 B. 溢价 C. 平价 D. 减价

42. 企业非流动负债包括 ()。
- A. 应付票据 B. 应付债券 C. 应付工资 D. 应付股利
43. 某施工企业于 年 9 月 1 日收到投资人投入原材料一批, 协议约定该批材料价值为 300 万元, 则这批材料应作为企业 () 处理。
- A. 资本公积 B. 盈余公积 C. 未分派利润 D. 实收资本
44. 施工企业从建造协议签订开始至协议完毕止所发生直接费用和间接费用应计入 () 明细账。
- A. 机械作业 B. 辅助生产 C. 工程成本 D. 预提费用
45. 某跨年度工程, 施工协议总收入为 10000 万元, 协议估计总成本为 8500 万元, 此前年度合计已确定毛利为 600 万元, 当期期末合计竣工进度为 80%, 当期确认协议毛利为 () 万元。
- A. 600 B. 900 C. 1200 D. 1500
46. 某施工单位企业当期实现主营业务收入为 10000 万元, 主营业务成本为 8000 万元, 主营业务税金及附加为 960 万元, 其他业务利润为 万元, 管理费用和财务费用总计为 1200 万元, 则该企业当期营业利润为 () 万元。
- A. 1840 B. 2800 C. 3040 D. 4000
47. 企业在资产负债表日, 假如不能可靠估计所提供劳务交易成果, 已经发生劳务成本汇集所有不能得到赔偿, 应 ()。
- A. 确认估计收入, 结转已发生成本, 不确认当期损失或利润
- B. 确认估计收入, 结转已发生成本, 将差额确认为当期损失或利润
- C. 不确认收入, 将已经发生劳务成本确认当期损失
- D. 按已发生劳务成本金额确认收入, 并按相似金额结转成本, 暂不确认利润或损失
48. 营运能力分析指标包括 ()。
- A. 总资产酬劳率 B. 应收账款
- C. 无担保借款 D. 应付银行承兑汇票
49. 银行短期借款信用条件中赔偿性余额条款是指 ()。
- A. 借款人要对贷款限额未使用部分支付赔偿费
- B. 借款人在银行中保持按实际借用额一定比例计算最低存款余额
- C. 银行假如不能及时向借款人贷款需要向借款人支付赔偿金
- D. 借款人假如不能准时还款需要向银行支付赔偿金
50. 某工程已经有详细设计图纸, 建筑构造非常明确, 采用技术很成熟, 则编制该单位啊建筑工程概算精度最高措施是 ()。
- A. 概算定额法 B. 概算指标法 C. 类似工程预算法 D. 修正概算指标法
51. 根据《建筑工程施工发包与承包计价管理措施》(建设部 107 号令), 施工图预算应由 ()。

- A. 成本、预备费和利润 B. 成本、利润和税金
C. 直接成本、管理费、利润和税金 D. 直接成本、利润、风险费和税金
52. 国际工程投标报价中, 暂定金额处理方式是 () 决定其使用发式和额度。
A. 计入承包商工程总报价, 由承包商 B. 不计入承包商工程总报价, 由项目设计方
C. 不计入承包商工程总报价, 由业主工程师 D. 计入承包商工厂总报价, 由业主工程师
53. 属于扩张性财政政策措施是 () 构成。
A. 减少利率 B. 减少税收 C. 减少政府转移支付 D. 减少政府支出
54. 某施工企业年初向银行贷款流动资金 100 万元, 按季计算并支付利息, 季度利率 2%, 则一年支付利息总和为 () 万元。
A. 8.00 B. 8.08 C. 8.24 D. 8.40
55. 以工序为编制对象定额 ()。
A. 施工定额 B. 基础定额 C. 概算定额 D. 概算指标
56. 下列各项中, 属于财务费用是 ()。
A. 应付债券 B. 储备基金 C. 盈余公积 D. 利息支出
57. 建设项目财务评价中所波及营业税、增值税、都市维护税和教育费附加, 是从 () 中扣除。
A. 销售收入 B. 固定资产 C. 建设投资 D. 总成本费用
58. 使投资项目财务净现值为零折现率称为 ()。
A. 利息备付率 B. 财务内部收益率 C. 财务净目前率 D. 偿债备付率
59. 家庭半自动洗衣机, 通过多次维修也无法使用, 准备购置全自动新洗衣机, 这一措施属于对 ()。
A. 形磨损局部赔偿 C. 无形磨损局部赔偿
B. 有形磨损完全赔偿 D. 无形磨损完全赔偿
60. 建筑安装工程施工中生产工人流动施工津贴属于 ()。
A. 生产工人辅助工资 B. 工资性补助
C. 职工福利费 D. 基本工资

二、多选题 (共 20 题, 每题 2 分。每题备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有 1 个错项。错选, 本题不得分; 少选, 所选每个选项得 0.5 分)

61. 已知折现率 $i > 0$, 所给现金流量图表达 ()。



- A. A1 为现金流出 B. A2 发生在第 3 年年初
C. A3 发生在第 3 年年末 D. A4 流量不小于 A3 流量
E. 若 A2 与 A3 流量相等, 则 A2 与 A3 价值相等
62. 有关基准收益率表述对有 ()。
- A. 基准收益率是投资资金应获得最低盈利水平
B. 测定基准收益率应考虑资金成本原因
C. 测定基准收益率不考虑通货膨胀原因
D. 对债务资金比例高项目应减少基准收益率取值
E. 基准收益率体现了对项目风险程度估计
63. 伴随项目周期阶段性进展, 影响项目投资原因有 () 变化规律。
- A. 工作费用从小到大地变化, 变化程度较小 B. 要素费用从大到小地变化, 变化程度居中
C. 对项目使用功能影响从大到小 D. 工作费用从小到大地变化, 变化程度很大
E. 要素费用从小到大地变化, 变化程度很大
64. 影响设备投资原因, 重要有 ()。
- A. 设备经济寿命期 B. 设备对工程质量保证程度
C. 预付定金额 D. 设备生产效率 E. 保险费
65. 应作为价值工程重点对象是那些 () 功能。
- A. 价值系数高 B. 功能价值低 C. 可靠性尚可 D. 改善期望值大 E. 复杂程度高
66. 建筑新技术、新工艺和新材料应用方案经济分析常用静态分析措施有 ()。
- A. 增量投资内部收益率法 B. 增量投资收益率法
C. 净年值法 D. 折算费使用办法 E. 综合总费使用办法
67. 属于其他应收款有 ()。
- A. 预付保函押金 B. 应收多种赔款 C. 销售产品应向购货单位收取货款 D. 租入包装物支付押金 E. 预具备料款
68. 固定资产特点有 ()。
- A. 具有不可移动性 B. 有效期限长
C. 单位价值较高 D. 使用过程中价值量基本不变

E. 使用过程中保持原有实物形态不变

69. 属于企业实收资本有 ()。

A. 国家资本金 B. 股票收益 C. 接受现金捐赠 D. 法人资本金 E. 个人资本金

70. 列入企业营业外支出项目有 ()。

A. 捐赠支出 B. 固定资产盘亏 C. 非常损失 D. 所得税支出 E. 资产减值损失

71. 下列各项中, 属于"存货"有 ()。

A. 周转材料 B. 低值易耗品 C. 临时设施 D. 施工产品 E. 在建施工产品

72. 筹资活动产生现金流量有 ()。

A. 资本溢价 B. 实收资本 C. 处置固定回收现金净额 D. 收回投资所收到现金

E. 获得投资收益所收到现金

73. 属于建筑安装工程直接工程费中材料费有 ()。

A. 材料二次搬运费 B. 材料检查试验

C. 钢筋混凝土模板及支架费 D. 脚手架费

E. 材料运送损花费

74. 根据建标[206]号文献, 属于措施费有 ()。

A. 工程排污费 B. 检查试验费

C. 大型机械设备进出场及安拆费

D. 施工排水降水费

E. 安全施工费

75. 采用公式计算法计算建筑安装工程费中企业管理费, 可分别以 () 为计算基数。

A. 人工费 B. 人工费+材料费 C. 人工费+施工机械使用费 D. 直接费

E. 材料费+施工机械使用费

76. 建筑安装工程税金是指按国家规定应计入建筑安装工程造价 ()。

A. 土地使用税 B. 营业税 C. 房产税 D. 都市维护建设税 E. 教育附加费

77. 编制材料消耗定额时, 材料净用量确实定措施有 ()。

A. 理论计算法 B. 图纸计算法 C. 比较类推法 D. 测定法 E. 经验法

78. 根据拟建工程详细状况, 列入工程量清单中其他项目清单有 ()。

A. 预留金 B. 已竣工程及设备保护费 C. 由招标人采购材料购置费 D. 零星工作费

E. 文明施工费

79. 对施工单位而言, 施工图预算是 () 根据。

A. 确定投标报价 B. 控制施工成本 C. 进行贷款 D. 编制工程概算 E. 进行施工准备

80. 项目融资特点有, 项目融资 ()。

A. 是以项目自身为主体安排融资 B. 可实现项目发起人企业负责型融资规定

C. 融资成本相对较低 D. 对项目发起人无追索权或只有有限追索权

E. 以项目发起人自身资信作为贷款首要条件

参照答案:

1—5CCCCBC 6—10ACBDC 11—15DBAAC 16—20DBBAA 21—25DBCBA
26—30CBBCD 31—35ABBDA 36—40DBACB 41—45BBDC A 46—50CCABA
51—55CDBCA 56—60DCBBB 61AB 62ABE 63CD 64AD 65ADE 66DE
67ABD 68BC 69ADE 70BCE 71ABDE 72AB 73BE 74CDE 75ABC 76BDE
77ABDE 78AD 79ABE 80AD