

2012年广东省造价员考试真题及答案

建筑与装饰工程计价应用

考试时间为240分钟，满分100分

某小型传达室工程，设计为砖混结构，室内设计标高为±0.000，原地面标高及室外设计地坪标高为-0.300m。基础垫层采用C10素混凝土，厚200mm，在标高-0.060m处开始做20mm厚1:2水泥砂浆防潮层。防潮层下用M7.5防水水泥砂浆砌筑，防潮层上用M5水泥砂浆砌筑，均采用标准砖。圈梁设计尺寸为240mm*240mm，矩形梁设计尺寸为240mm*300mm，均采用C20（碎石粒径20mm）商品混凝土。外墙、梁柱底层抹20mm厚水泥石灰砂浆1:1:6，设计要求采用现场搅拌砂浆，面用水泥膏贴陶瓷釉面砖，规格为240mm*60mm。请根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500--2008）、《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2010），按一类地区，按费率计算的安全文明施工措施费费率为3.18%，规费费率为1%，税率为3.45%，利润为18%，完成以下计量计价事项：

1、依据《建设工程建筑面积计算规范》（GB/T50353--2005），计算该传达室的建筑面积（5分）。

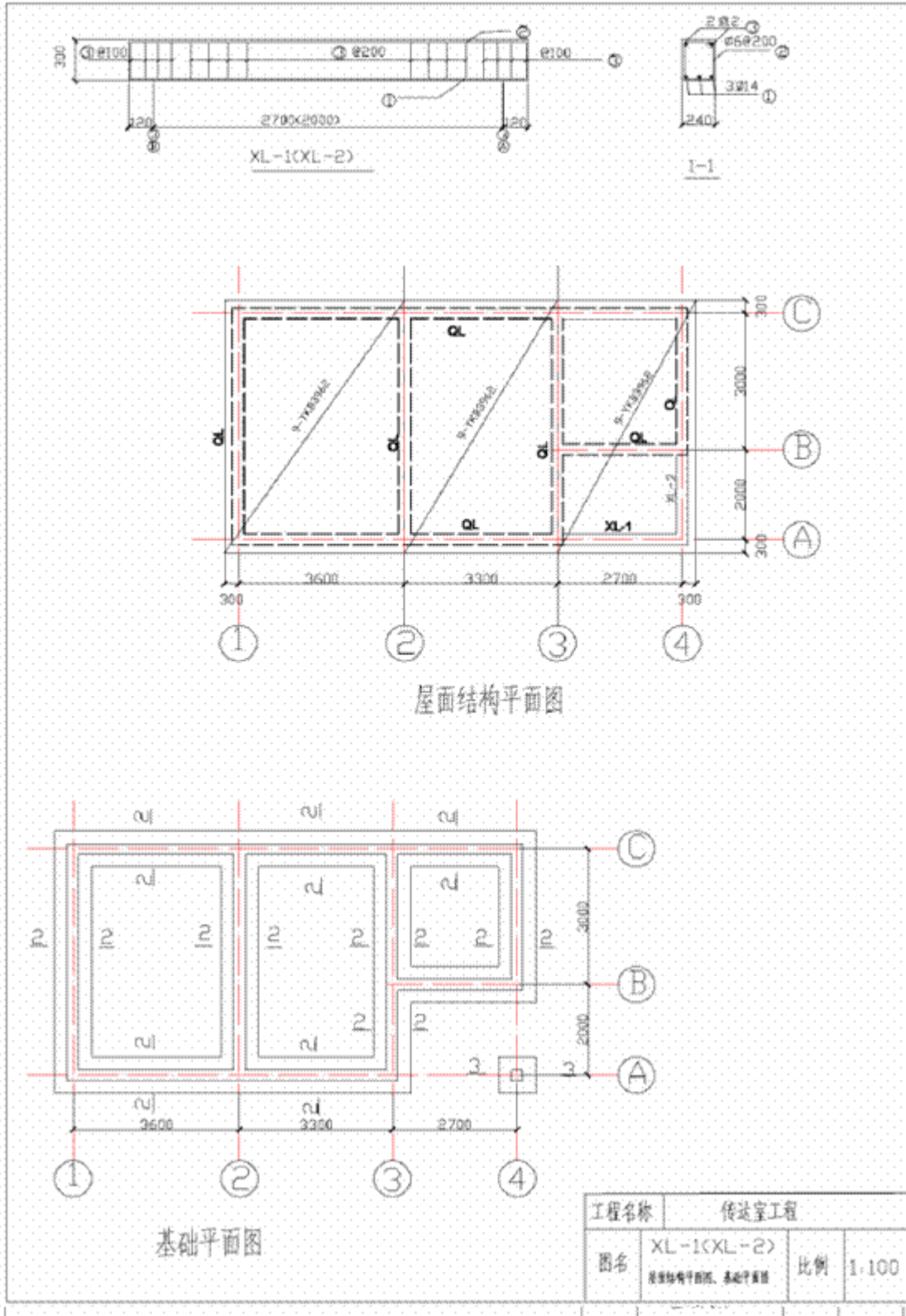
2、计算挖基础土方清单工程量（10分）。

3、计算砌筑清单工程量并列砌筑分部分项工程量清单（25分）

4、计算矩形梁、圈梁的定额混凝土及模板工程量。若混凝土采用泵送方式浇筑，不考虑模板和钢筋费用，用定额计价法计算矩形梁混凝土的工程造价（30分）。

5、若已知动态人工单价为80元/工日，陶瓷釉面砖单价为30元/m²，门窗厚度为120mm，平墙内侧安装。若不考虑建筑面积在300m²以下对人工、材料费用的影响，计算外墙陶瓷釉面砖装饰清单工程量并进行综合单价分析（30分）。

（注：未另行给定的计算信息，依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2008）、《广东省建筑与装饰工程定额》（2010）确定。



考试答案

一、建筑面积

$$S=(9.6+0.24)*(5+0.24)-1/2*2.7*2=48.86m^2$$

$$\text{或 } S=(9.6+0.24)*(5+0.24)-1/2*2.7*2+1/2*(2.7+0.18+2)*0.18=49.59m^2$$

二、挖基础土方

1、1、挖基础土方（条基）

$$\text{槽长}=(9.6+5)*2+(5-0.8)+(3-0.8)=35.6m$$

$$V=35.6*0.8*(1.5-0.3)=34.18m^3$$

2、挖基础土方（砖柱基础）

$$V=0.8*0.8*(1.5-0.3)=0.77m^3$$

三、砌筑清单工程量

1. 砖基础（墙下条基）

$$\text{砖基础长}=(9.6+5)*2+(5-0.8)+(3-0.8)=35.6m$$

$$\text{截面积}=(1.3-0.06)*0.24+0.06*4*0.12*3=0.384m^2$$

$$V=0.384*35.6=13.67m^3$$

2. 砖基础（柱下基础）

$$V=(1.3-0.06-0.24)*0.24*0.24+0.36*0.36*0.12+0.48*0.48*0.12=0.10m^3$$

3. 实心砖墙（1砖外墙）

$$\text{外墙长}=(9.6+5)*2=29.2m$$

$$V=29.2*0.24*(3.6+0.06-0.24)=23.97m^3$$

4. 实心砖墙（1砖内墙）

$$\text{内墙长}=(5-0.24)+(3-0.24)=7.52m$$

$$V=7.52*0.24*(3.6+0.06-0.24)=6.17m^3$$

5. 砖柱

$$V=0.24*0.24*(3.6+0.06-0.3)=0.19m^3$$

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量
1	010301001001	砖基础（墙下）	1.砖品种、规格、强度等级：标准砖 240*115*53 2.基础类型：条基 3.基础深度：1.3 4.砂浆强度等级：M7.5 防水水泥砂浆	m3	13.67
2	010301001002	砖基础（柱下）	1.砖品种、规格、强度等级：标准砖 240*115*53 2.基础类型：柱基 3.基础深度：1.3 4.砂浆强度等级：M7.5 防水水泥砂浆	m3	0.10
3	010302001001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级：标准砖 240*115*53 2.墙体类型：外墙 3.墙体厚度：240 4.墙体高度：3.42 5.砂浆强度等级、配合比：M5 水	m3	23.97

			泥砂浆		
4	010302001002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级：标准砖 240*115*53 2.墙体类型：内墙 3.墙体厚度：240 4.墙体高度：3.42 5.砂浆强度等级、配合比：M5 水泥砂浆	m3	6.17
5	010302005005	实心砖柱	1.砖品种、规格、强度等级：标准砖 240*115*53 2.柱类型：实心柱 3.柱截面：240*240 4.柱高：3.36 5.砂浆强度等级、配合比：M5 水泥砂浆	m3	29.30

项目编码	020204003001	项目名称	块料墙面						计量单位	m ²	清单工程量	103.05		
综合单价分析														
定额编号	子目名称	定额单位	工程数量	单价					合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
[A10-1]调	20mm 厚底层抹灰	100m ²	1.0305	1040.8	40.07		117.62	187.34	1072.54	41.29	0.00	121.21	193.06	
8003191	1:1:6 水泥石灰砂浆制作	m ³	2.340	26.4	146.88	9.71		4.75	61.78	343.70	22.72	0.00	11.12	
A10-139	墙面水泥膏贴 240mm*60mm 陶瓷釉面砖	100m ²	1.0305	3150.00	3458.65		356.04	567.00	3246.08	3564.14	0.00	366.90	584.29	
人工单价		小计							4380.40	3949.13	22.72	488.11	788.47	
90 元/工日		未计价材料费							(42.51)	(38.32)	(0.22)	(4.74)	(7.65)	
		综合单价							-					
									93.44					
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)					
	水泥 P.O 32.5R			t	0.062	317.07	19.66							
	1:1:6 水泥石灰砂浆			m ³	2.340	146.88	343.70							
	水泥膏			m ³	0.560	600.03	336.02							
	240mm*60mm 陶瓷釉面砖			m ²	106.660	30.00	3199.80							
	白色硅酸盐水泥			t	0.022	592.37	13.03							
	其他材料费					--	--	--	--					
	材料费小计					--	--	--	--					

四、矩形梁、圈梁

1. 砼工程量

$$\text{圈梁砼 } V_1 = (9.6 * 2 + 5 * 2 + 5 - 0.24 + 3 - 0.24) * 0.24 * 0.24 = 36.72 * 0.24 * 0.24 = 2.12 \text{m}^3$$

$$\text{矩形梁砼 } V_2 = (2 + 2.7 + 0.24) * 0.24 * 0.3 = 4.94 * 0.24 * 0.3 = 0.36 \text{m}^3$$

2. 模板工程量

$$\text{圈梁模板 } S = 36.72 * 0.24 * 2 = 17.63 \text{m}^2$$

$$\text{矩形梁模板 } S = (2.7 + 2) * 0.3 * 2 + (4.7 - 0.24 * 2) * 0.24 = 3.83 \text{m}^2$$

3. 用定额计价法计算矩形梁砼的工程造价

建筑面积 < 300m² 的工程，其材料费增加 1.5%，人工消耗量增加 10%，见总说明 P4 页。

10m³ 砼的工程造价为：

$$(1) \text{矩形梁砼 } A4 - 9,661.28 + 478.38 * 0.1 + 26.71 * 0.015 = 709.52 \text{ 元/10m}^3$$

$$\text{C20 商品砼制作 } 8021903 \text{ } 240 * (1 + 0.015) = 243.60 \text{ 元/m}^3$$

$$\text{利润} = 478.38 * 1.1 * 0.18 = 94.72 \text{ 元/10m}^3$$

$$\text{分部分项工程费合计} = 709.52 + 243.60 * 10.1 + 94.72 = 3264.60 \text{ 元/10m}^3$$

$$(2) \text{泵送增加费 (措施项目费)} \quad A26 - 3123.35 + 8.67 * 0.1 + 50.89 * 0.015 = 124.98 \text{ 元/10m}^3$$

$$(3) \text{安全文明施工费 (措施项目费)} = 3264.60 * 3.18\% = 103.81 \text{ 元/10m}^3$$

$$(4) \text{规费} = (3264.60 + 124.98 + 103.81) * 1\% = 3493.39 * 1\% = 34.93 \text{ 元/10m}^3$$

$$(5) \text{税金} = (3493.39 + 34.93) * 3.45\% = 3528.32 * 3.45\% = 121.73 \text{ 元/10m}^3$$

$$\text{工程造价} = 3528.32 + 121.73 = 3650.05 \text{ 元/10m}^3$$

$$0.36 \text{m}^3 \text{ 砼的工程造价为: } 3650.05 * 0.36 / 10 = 135.05 \text{ 元}$$

五、外墙陶瓷釉面砖

1、块料墙面

$$S_1 = (9.6 + 0.24 + 5 + 0.24) * 2 * (3.6 + 0.3) = 117.62 \text{m}^2$$

$$\text{扣除台阶} = (2.7 + 2) * 0.3 = 1.41 \text{m}^2$$

$$\text{扣除 } C1 = 1.5 * 1.5 * 6 = 13.5 \text{m}^2$$

$$\text{扣除 } M1 = 0.9 * 2.4 = 2.16 \text{m}^2$$

$$\text{扣除 } MC1 = 0.8 * 2.4 + 1 * 1.5 = 3.42 \text{m}^2$$

$$\text{增加门窗洞口侧壁} = [(1.5 + 1.5) * 2 * 6 + (0.9 + 2.4 * 2) + (1.8 + 2.4 * 2 + 1)] * 0.12 = 49.3 * 0.12 = 5.92 \text{m}^2$$

$$\text{合计块料墙面 } S = 117.62 - 1.41 - 13.5 - 2.16 - 3.42 + 5.92 = 103.05 \text{m}^2$$

2、20mm 厚底层抹灰[A10-1]调([A10-1]+[A10-6]*5)

$$\text{人工费} = (11.41 + 0.32 * 5) * 80 = 1040.80$$

$$\text{材料费} = 35.17 + 0.98 * 5 = 40.07$$

$$\text{管理费} = 103.17 + 2.89 * 5 = 117.62$$

$$\text{利润} = 1040.80 * 0.18 = 187.34$$

$$1: 1: 6 \text{ 水泥石灰砂浆制作} = (1.67 + 0.12 * 5) * 1.0305 = 2.27 * 1.0305 = 2.34 \text{m}^3$$

$$\text{墙面水泥膏贴 } 240 \text{mm} * 60 \text{mm} \text{ 陶瓷釉面砖 } A10 - 139$$

$$\text{人工费} = 39.375 * 80 = 3150$$

$$\text{材料费} = 2572.69 + (30 - 21.44) * 103.5 = 3458.65$$

5. 根据《广东省建设工程计价通则》(2010), 招标控制价是()。
- A. 对一个地区建设工程设定的统一限价 B. 对招标工程限定的最高工程造价
B. 对招标工程限定的最低工程造价 D. 对招标工程确定的标底价
6. 招标文件中的工程量清单标明的工程量是投标人投标报价的共同基础, 竣工结算的工程量按照()。
- A. 招标文件中的工程量清单确定的工程量计算
B. 合同双方当事人合同中约定应予计量的实际完成的工程量确定
C. 设计图纸的工程量确定
D. 按照施工单位申报的工程量确定
7. 在工程造价的构成中, ()。
- A. 安全文明施工费属于措施项目费, 应合并措施项目费中用一个系数计算
B. 安全文明施工费属于措施项目费, 但应单独列项计算
C. 安全文明施工费属于其他项目费, 应合并其他项目费中用一个系数计算
D. 安全文明施工费属于其他项目费, 但应单独列项计算
8. 当合同约定的工程质量()时, 应计取工程质量优质费。
- A. 标准采用国家规定, 且经鉴定达到合同约定的工程质量标准
B. 标准高于国家规定, 且经鉴定达到合同约定的工程质量标准
C. 标准高于国家规定
D. 经鉴定达到约定的标准
9. 根据2010广东省建设工程计价依据, 定额人工采用综合用工的形式, 计量单位为工日, 每工日按照()小时计算。
- A. 5 B. 6 C. 7 D. 8
10. 发包人供应到现场, 且由承包人负责保管的材料和设备, 承包人承担合同约定的保管责任, 并按照材料和设备价格的()收取保管费。
- A. 1.0% B. 1.5% C. 2.0% D. 2.5%

相关推荐:

28

39. 在正常使用条件下,关于建设工程的最低保修期限描述正确的是()。

- A. 房屋建筑为设计文件规定的该工程的合理使用年限
- B. 屋面防水工程为2年
- C. 有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年
- D. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期
- E. 电气、给水排水管道、设备安装和装修工程为2年

29

40. 根据《价格法》的规定,政府在必要时可以实行政府指导价或政府定价的商品或服务包括()。

- A. 自然垄断经营的商品
- B. 高新技术类服务
- C. 资源稀缺的少数商品
- D. 奢侈用品
- E. 重要的公益性服务价格

30

发

41. 根据我国《合同法》的规定,在下列选项中,属于可变更、可撤销合同的有()。

- A. 因重大误解而订立的合同
- B. 损害社会公共利益合同
- C. 订立合同时显失公平的合同
- D. 恶意串通损害第三人利益的合同
- E. 以欺诈、胁迫的手段订立的合同

二

选

42. 针对下列情况,承包商可以采取竞争性报价策略的有()。

- A. 企业经营状况不景气
- B. 近期接受的投标邀请较多
- C. 附近有本企业正在施工的其他项目
- D. 投标项目充满许多不确定因素
- E. 施工工艺简单、工程量大、社会效益好的项目

31

3

43. 下列施工过程应划入工序的是()。

- A. 把钢筋放在工作台上
- B. 平直钢筋
- C. 切断钢筋
- D. 砌墙和勾缝
- E. 混凝土浇筑

32

或多

50. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206号)规定,下列内容应计入间接费的是()。

- A. 安全文明施工费
- B. 临时设施费
- C. 住房公积金
- D. 企业管理费
- E. 利润

A. 招标文件

B. 投标文件

C. 设计文件

D. 当地人工、材料、机械价格信息

E. 计价规范

46. 根据2010广东省建设工程计价依据,在下列项目中,应计入建筑安装工程税金内的有()。

- A. 营业税
- B. 印花税
- C. 城市维护建设税
- D. 教育费附加
- E. 地方教育附加

47. 下列关于纸币流通规律,货币流通规律描述正确的是()。

- A. 作为货币的黄金自身有价值,而纸币本身没有价值
- B. 每单位货币的价值越大,商品的价格就越高
- C. 在商品总量不变、价格不变的条件下,货币流通速度越快,货币需要量越小
- D. 流通中的货币多于需要量时,作为货币的黄金就会退出流通执行贮藏手段的职能
- E. 纸币流通量不能满足货币需要量时,纸币就会贬值

48. 按照计价方式的不同,施工合同包括()。

- A. 总承包合同
- B. 专业分包合同
- C. 总价合同
- D. 单价合同
- E. 成本加酬金合同

49. 一般情况下,可以考虑采用邀请招标的是()。

- A. 技术要求较高,专业性较强的招标项目
- B. 具有通用专业技术的招标项目
- C. 合同金额较小的招标项目
- D. 合同金额巨大的招标项目
- E. 工期要求较为紧迫的招标项目

57. 根据国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008),有梁板项目清单工程量按()计算。

- A. 板的体积计算 B. 梁的体积计算 C. 梁板体积之和 D. 梁板柱体积之和

58. 某礼堂轴线尺寸为 $40\text{m} \times 50\text{m}$, 墙厚均为 240m , 设有四个门口, 门口宽度为 3m , 采用水磨石整体面层装修。根据《广东省建筑与装饰工程综合定额》(2010), 该礼堂水磨石整体面层的工程量为() m^2 。

- A. 2001.44 B. 2000 C. 1979.90 D. 1978.46

51.

59. 为了保护钢筋不受大气的侵蚀而生锈, 如在室内正常环境下, 梁柱箍筋的混凝土最小保护层厚度是 15mm , 梁柱钢筋的混凝土最小保护层厚度是()。

- A. 15mm B. 20mm C. 25mm D. 40mm

52.

60. 某四层办公楼工程的建筑面积为 6800m^2 , 层高均为 4.0m , 已计算满堂脚手架定额子目的工程量为 6460m^2 , 则里脚手架定额子目的工程量是() m^2 。

- A. 6800 B. 6460 C. 3400 D. 340

53.

61. 石砌基础砖墙身, 材料分解面位置位于 -0.2m , 基础与墙身的划分应为()

- A. 室内设计地面 B. 室外设计地面 C. 材料分界线 D. 以上均可

54.

62. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)规定, 关于实心砖墙的工程量计算的高度, 不正确的是()

- A. 外墙斜(坡)屋石无檐口无檐者算毛屋面板底
B. 外墙有屋架且室内有天棚者算至屋架下弦底另加 200mm
C. 外墙有屋架且室内有天棚者算至屋架下弦底另加 300mm
D. 内墙有框架梁时算至梁底

55.

量

56.

63. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008), 混凝土灌注桩清单工作内容不包括()

- A. 成孔、固壁 B. 混凝土制作、运输及灌注
C. 泥浆池及沟槽砌筑、拆除 D. 泥浆制作、运输

2012年广东省全国建设工程造价员资格考试(样卷)

卷二 主观题

五、材料分析题(所有考生均必须作答,共2题,每题15分,共30分)

82. 请根据提供材料,指出该工程在招标过程中的不妥之处,并说明理由。

材料:某政府投资行政办公楼项目,招标人按规定发布招标公告、发售招标文件,并在招标文件中公布了招标控制价。负责编制招标控制价的造价咨询公司应招标人要求,对该招标控制价的分部分项工程费下浮了8%。在招标文件规定的投标截止日期前,共有16家投标人递交了投标文件。投标截止后立即开标,开标由招标管理机构主持,投标人F因其投标文件的签署人没有法定代表人的授权委托书而被招标管理机构宣布为无效投标,其余的投标均被宣布为有效,其中有两家投标报价高于招标控制价。随后进行评标,受招标人委托,评标委员会经评定投标人A为中标人,并直接向A和其他投标人分别发出中标通知书和中标结果通知书,同时通知了招标人。随后,招标人与A签订了施工合同。

83. 请根据提供材料,指出该工程的协议书、专用条款有何不妥之处并改正。

材料:某业主与施工企业依据《广东省建设工程标准施工合同》(2009)于2010年8月28日签订了某高级写字楼施工合同。为赶工期,双方同意该工程采用边设计边施工的方式进行。

协议书中约定(摘要):工程合同工期720总日历天,工期从2010年9月8日开始施工,至2012年8月28日竣工完成;工程质量达到施工企业最优的工程质量标准;采用总价合同方式,合同总价暂定十二亿元(小写:1200000000元);组成合同的文件及其优先解释顺序:1.招标文件2.其他与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

专用条款(摘要):1.乙方在施工前不允许将工程分包,只可以转包。2.甲方不负责提供施工场地的工程地质和地下管网线路资料。3.乙方应按项目经理批准的施工组织设计组织施工,否则由此发生的一切责任由乙方承担。4.发生工程质量标准变更的一切责任,由乙方负责。5.合同变更时,按有关程序确定变更工程价款。

75. 下列项目中不计算建筑面积的是()。

- A. 墙面抹灰 B. 室内飘窗 C. 有围护结构的落地橱窗
D. 宽度在2.10m以内的雨篷 E. 无永久性顶盖的架空走廊

76. 砖墙砌体所用标准砖尺寸为 $240 \times 115 \times 53$ (mm),不同砌筑方法采用不同的墙厚表示,下列正确表示的有()。

- A. 115砖 B. 1/2砖 C. 3/4砖 D. 1砖 E. 1.2砖

建筑与装饰专业（闭卷）
（时间：150分钟 总分：100分）

考生注意：

- 1、请在每页试卷上均填写姓名、准考证号；
- 2、第一部分，符合免考条件的考生不需作答，其余考生必须作答；第二部分，所有考生（包括免考的考生）必须作答；
- 3、必须在答题卷上用钢笔或签字笔作答，用铅笔或在试卷上作答均无效。

第一部分：公共基础（除符合免考条件的考生免答外，其余考生必答。共30分）。

一、单项选择题（共20题，每题1分。每题的备选答案中，只有一个最符合题意，请选出正确的答案，并在答题卷相应空格内填上答案）。

- 1、建筑安装工程费用由分部分项工程费、（ ）组成。
 - A、间接费、利润、规费、税金
 - B、直接费、规费、企业管理费、税金
 - C、措施项目费、其他项目费、规费、税金
 - D、措施项目费、其他项目费、利润、税金
- 2、综合定额中的材料消耗量等于（ ）。
 - A、材料净用量+损耗量
 - B、材料净用量+工程损耗量
 - C、工程消耗量+损耗量
 - D、工程消耗量+工程损耗量
- 3、工程造价计价中的材料预算价格是指（ ）。
 - A、原价
 - B、供货价
 - C、出厂价
 - D、材料到达工地仓库后的出库价格
- 4、我国的工程量清单计价是指（ ）。
 - A、将工程项目分解后列出的清单，按照清单计算建设工程造价的计价
 - B、列出分部分项工程项目清单，按照分部分项工程量清单计算建设工程造价的计价
 - C、列出措施项目清单，按照措施项目清单计算建设工程造价的计价
 - D、按照工程量清单计价规范规定计算工程造价的计价
- 5、根据《广东省建设工程计价通则》（2010），概算价是指（ ）。
 - A、招标投标阶段对建设项目投资额度概略计算的工程造价
 - B、设计阶段对建设项目投资额度概略计算的工程造价
 - C、施工阶段对建设项目投资额度概略计算的工程造价
 - D、项目立项阶段对建设项目投资额度概略计算的工程造价
- 6、根据《广东省建设工程计价通则》（2010），招标控制价是（ ）。
 - A、对一个地区建设工程设定的统一限价
 - B、对招标工程限定的最高工程造价
 - C、对招标工程限定的最低工程造价
 - D、对招标工程确定的标底价
- 7、根据《广东省建设工程计价通则》（2010），工程造价信息是指（ ）。
 - A、材料厂家提供的材料价格信息
 - B、材料供货商提供的材料价格信息
 - C、市场收集的人工、材料、设备和机械台班价格信息

- D、工程造价管理机构定期发布的人工、材料、设备和机械台班等价格信息
- 8、招标文件中的工程量清单标明的工程量是投标人投标报价的共同基础，竣工结算的工程量按照（ ）。
- A、招标文件中的工程量清单确定的工程量计算
 - B、合同双方当事人合同中约定应予计量的实际完成的工程量确定
 - C、设计图纸的工程量确定
 - D、按照施工单位申报的工程量确定
- 9、在工程造价的构成中，（ ）。
- A、安全文明施工费属于措施项目费，应合并措施项目费中用一个系数计算
 - B、安全文明施工费属于措施项目费，但应单独列项计算
 - C、安全文明施工费属于其他项目费，应合并其他项目费中用一个系数计算
 - D、安全文明施工费属于其他项目费，但应单独列项计算
- 10、当合同约定的工程质量（ ）时，应计取工程质量优质费。
- A、标准采用国家规定，且经鉴定达到合同约定的工程质量标准
 - B、标准高于国家规定，且经鉴定达到合同约定的工程质量标准
 - C、标准高于国家规定
 - D、经鉴定达到约定的标准
- 11、根据《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2010），定额人工采用综合用工的形式，计量单位为工日，每工日按照（ ）小时计算。
- A、5
 - B、6
 - C、7
 - D、8
- 12、发包人供应到现场，且由承包人负责保管的材料和设备，承包人承担合同约定的保管责任，并按照材料和设备价格的（ ）收取保管费。
- A、1.0%
 - B、1.5%
 - C、2.0%
 - D、2.5%
- 13、根据《广东省建设工程计价通则》（2010），大型施工机械是指自重（ ）以上的施工机械设备。
- A、3t
 - B、5t
 - C、8t
 - D、10t
- 14、利润是工程造价的组成部分，根据《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2010），利润以（ ）为基础计算。
- A、人工费
 - B、材料
 - C、机械费
 - D、人工费+机械费
- 15、采用工程量清单招标的建设工程，其工程量清单（ ）。
- A、与招标文件无关
 - B、是招标文件的组成部分

C、不是招标文件的组成部分

D、可以作为指招标文件的组成部分

16、建设项目概算价经批准部门批准后的（ ）日内，建设单位应将概算价及有关资料报送工程所在地工程造价管理机构备查。

A、5

B、10

C、15

D、20

17、编制招标控制价时，材料价格的信息来源有：（1）按照工程所在地工程造价管理机构相应时期发布的价格信息；（2）参考工程造价管理机构汇总发布的厂商报价；（3）按照招标文件提供的材料和设备暂估单价；（4）参考市场调查的有合法依据的价格。根据《广东省建设工程计价通则》（2010），选用材料价格的优先顺序是（ ），

A、1-2-3-4

B、1-3-2-4

C、2-1-3-4

D、3-2-1-4

18、根据《广东省建设工程计价通则》（2010），投标时计算的综合单价考虑（ ）风险费用。

A、全部风险

B、所能承担的风险

C、10%

D、招标文件中要求的

19、根据《广东省建设工程计价通则》（2010），计算投标价时，招标文件提供了暂估单价的材料，应计入（ ）。

A、总承包服务费

B、措施项目费

C、综合单价

D、管理费

20、实行工程量清单计价的工程，宜采用（ ）合同。

A、固定总价

B、可调总价

C、成本加酬金

D、单价

二、多项选择题（共5题，每题2分。每题的备选答案中，有两个或两个以上符合题意，错选或多选均不得分；少选，但选择正确的每个选项得0.5分）。

1、投标报价的综合单价可根据（ ）进行报价。

A、招标文件

B、自行审核修正的清单工程量

C、人材机市场价格

D、施工设计图纸

E、企业内部定额

2、根据《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2010）的定额基价，费用内容包括（ ）。

A、人工费

B、材料费

- C、机械费
- D、管理费
- E、利润

3、以下项目中属于措施项目费的是（ ）。

- A、总承包服务费
- B、预算包干费
- C、材料检验试验费
- D、文明工地增加费
- E、夜间施工增加费

4、国有资金投资工程招标控制价中的综合单价应根据（ ）进行编制。

- A、清单计价规范
- B、《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2010）
- C、造价管理机构发布的人材机参考价
- D、施工设计图纸
- E、企业内部定额

5、安全文明施工措施项目由按子目计算的项目和按系数计算的项目两部分组成，下列项目中按子目计算的是（ ）。

- A、综合脚手架（含安全网）
- B、现场围挡
- C、现场的设置卷扬机架
- D、临时设施
- E、文明施工与环境保

第二部分：专业基础（包括免考的考生在内，所有考生必答。共 70 分）。

一、单项选择题（共 30 题，每题 1 分。每题的备选答案中，只有一个最符合题意，请选出正确的答案，并在答题卷相应空格内填上答案）。

1、分部分项的工程量清单计量单位规定采用基本单位，下列（ ）计量单位不允许出现。

- A、樘
- B、100m²
- C、套
- D、m³

2、某厂房外墙勒脚外围水平面积 1778m²，内设有二层办公楼，每层外墙外围水平面积 200 m²，则总建筑面积应是（ ）。

- A、1778m²
- B、2178m²
- C、1978m²
- D、2078m²

3、建筑物有永久性顶盖无围护结构的走廊，其建筑面积（ ）。

- A、按水平投影面积计算
- B、按水平投影面积的 1/2 计算
- C、按结构底板水平面积计算
- D、按结构底板水平面积的 1/2 计算

4、根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）的工程量计算规则，木结构中木楼梯按设计图示尺寸以水平投影面积计算，不扣除宽度小于（ ）mm 的楼梯井。

- A、200

B、300

C、400

D、500

5、某挖土方工程，开挖深度1.2米，设计基础底宽3.2m、长10.0m。根据《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2010），该土方工程应属于（ ）。

A、平整场地

B、挖土方

C、挖沟槽

D、挖基坑

6、某挖基础土方清单项目，基础垫层底长8.0m、宽5.0m，垫层支模板每侧工作面宽度按300mm，垫层底面标高-3.3m，自然地坪面标高-0.3m，该土方清单工程量为（ ）。

A、144.48m³

B、132.00m³

C、120.00m³

D、158.93m³

7、某工程设计图示尺寸砖墙墙面面积是1800m²，若设计为1/2厚实心砖墙，根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008），该工程砖墙工程量是（ ）。

A、207m³

B、216m³

C、1800m²

D、900m²

8、根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008），有梁板项目工程量按（ ）计算。

A、板的体积计算

B、梁的体积计算

C、梁板体积之和

D、梁板柱体积之和

9、根据《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2010）规定，全屋结构工程量，设计图示尺寸以质量计算，不扣除（ ）m²以内的孔眼、切边、切肢的质量。

A、0.03

B、0.04

C、0.05

D、0.06

10、混凝土的强度主要包括抗压、抗拉、抗剪等强度，我国常用的混凝土强度等级有：C10、C15、C20、C25、C30等等，如C20是表示混凝土的（ ）为20N/mm²。

A、抗压强度

B、抗拉强度

C、抗剪强度

D、抗折强度

度是15mm，梁柱钢筋的混凝土最小保护层厚度是（ ）。

A、15mm

B、20mm

C、25mm

D、40mm

12、某四层办公楼工程的建筑面积为 6800m²，层高均为 4.0m，已计算满堂脚手架定额子目的工程量为 6460m²，则里脚手架定额子目的工程量是（ ）。

- A、6800m²
- B、6460m²
- C、3400m²
- D、340m²

13、石砌基础砖墙身，材料分解面位置位于-0.2m，基础与墙身的划分应为（ ）

- A、室内设计地面
- B、室外设计地面
- C、材料分界线
- D、以上均可

14、根据《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2010），单个容量超过（ ）的房上水池，按柱、梁、墙、板分别计算。

- A、25m³
- B、30m³
- C、40m³
- D、50m³

15、混凝土灌注桩清单工作内容不包括（ ）

- A、成孔、固壁
- B、混凝土制作、运输及灌注
- C、泥浆池及沟槽砌筑、拆除
- D、泥浆制作、运输

16、铝合金窗安装定额工程量按（ ）计算。

- A、设计图示洞口尺寸面积
- B、设计窗框外围面积
- C、制作的工程量面积
- D、制作子目定额含量计算。

17、平屋面根据所用防水材料不同，可分为刚性防水屋面和柔性防水屋面两种，下列属于刚性防水屋面的是（ ）。

- A、采用细石混凝土作为防水层
- B、采用聚氨酯涂膜作防水层
- C、采用石油沥青玛帝脂卷材作为防水层
- D、采用塑料油膏作为防水层

18、根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008），木门工程量按（ ）计算。

- A、设计图示洞口尺寸面积
- B、设计门框外围面积
- C、安装的工程量面积
- D、制作子目定额含量计算

19、根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008），编制混凝土楼梯清单项目时，以何计量单位计算？（ ）。

- A、现浇以m²，预制以m³
- B、现浇以m³，预制以m²
- C、现浇、预制均以m³
- D、现浇、预制均以m²

- 20、家具工程中，定额消耗量与实际不符时，下列消耗可以调整的是（ ）。
- A、人工消耗量（定额规定除外）
 - B、材料消耗量
 - C、机械消耗量
 - D、均不得调整
- 21、根据《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2010），下列关于挖土方工程干湿土划分，表述中正确的是（ ）。
- A、首选以地质勘测资料为准，含水率 $<25\%$ 为干土
 - B、首选以地质勘测资料为准，含水率 $\leq 25\%$ 为干土
 - C、首选以地下常水位为标准划分，地下常水位以上为干土
 - D、首选以地下常水位为标准划分，地下常水位以下为干土
- 22、某工程设计为20cm厚混凝土墙，墙高3.6m，其上截面（宽 \times 高）为20cm \times 40cm的混凝土梁，梁与混凝土板连接，板厚10cm。根据《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2010），该工程混凝土墙的工程量计算高度为（ ）。
- A、3.6
 - B、3.8
 - C、4.0
 - D、4.1
- 23、木结构工程常用木材树种分类分为（ ）类。
- A、一
 - B、二
 - C、三
 - D、四
- 24、根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008），屋面工程中，膜结构屋面工程量计算规则，按设计图示尺寸以（ ）计算。
- A、水平投影面积
 - B、展开面积
 - C、需要覆盖的水平面积
 - D、垂直投影面积
- 25、根据《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2010）规定，防水工程中的“一布二涂”或“二布三涂”项目，其“二涂”、“三涂”是指（ ）。
- A、涂刷遍数
 - B、构成防水层数
 - C、材料品种
 - D、返工次数
- 26、胶合板的常用规格尺寸为（ ）mm。
- A、915 \times 1830
 - B、915 \times 2135
 - C、1220 \times 2135
 - D、1220 \times 2440
- 27、根据《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2010），墙柱面抹灰的工程量应按（ ）计算。
- A、设计图示结构以面积
 - B、设计图示轴线尺寸以面积

- C、表面积
- D、实际面积

28、根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008），关于实心砖墙的工程量计算的高度，不正确的是（ ）。

- A、外墙斜（坡）尾无檐口天棚者算毛屋面板底
- B、外墙有屋架且室内外均有天棚者算至尾架下弦底另加 200mm
- C、外墙有屋架且室内外均有天棚者算至尾架下弦底另加 300mm
- D、内墙有框架梁时算至梁底

29、下列项目中，与建筑物变形缝无直接关联的项目是（ ）。

- A、分格缝
- B、填缝
- C、止水带
- D、盖缝

30、某礼堂轴线尺寸为 40m×50m，墙厚均为 240mm，设有四个门口，门口宽度为 3m，采用水磨石整体面层装修。根据《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2010），该礼堂水磨石整体面层的工程量为（ ）m²。

- A、2008.64
- B、2000
- C、1987.10
- D、1978.46 相关推荐：

二、多项选择题（共 10 题，每题 2 分。每题的备选答案中，有两个或两个以上符合题意，错选或多选均不得分；少选，但选择正确的每个选项得 0.5 分）。

1、下列项目中按 1/2 计算建筑面积的是（ ）。

- A、多层建筑工程，层高不足 2.20m 者
- B、体育场看台下空间利用，净高在 1.20~2.10m 的部位
- C、体育场看台下空间利用，净高在 1.20~2.20m 的部位
- D、有盖无柱走廊檐廊的顶盖投影面积
- E、建筑物阳台的水平投影面积

2、清单计量单位是 m² 的项目有（ ）。

- A、现浇混凝土楼梯
- B、现浇混凝土墙
- C、金属扶手带栏板
- D、木门窗套

3、定额计算楼梯体积应包括（ ）等。

- A、休息平台
- B、平台梁
- C、踏步板 D、踏步、E、楼梯与楼板链接的楼板

4、清单“零星砌砖”项目计量单位有（ ）。

- A、m²
- B、m³
- C、个
- D、樘
- E、m

5、下列项目中不计算建筑面积的是（ ）。

- A、墙面抹灰
- B、室内飘窗
- C、有围护结构的落地橱窗
- D、宽度在 2.10m 以内的雨篷
- E、无永久性顶盖的架空走廊

6、砖墙面砌体所用标准砖尺寸为 240×115×53（mm），不同砌筑方法采用不同的墙厚表示，

下列正确表示的有（ ）。

- A、115 砖
- B、1/2 砖
- C、3/4 砖
- D、1 砖
- E、1.2 砖

7、平屋面根据所用防水材料不同，可分为刚性防水屋面和柔性防水屋面两种，下列属于刚性防水屋面的是（ ）。

- A、采用石油沥青玛帝脂卷材作为防水层
- B、采用聚氨酯涂膜作防水层
- C、采用细石混凝土作为防水
- D、采用防水水泥砂浆作防水层
- E、采用塑料油膏作为防水层

8、装饰抹灰常用的种类有（ ）。

- A、水刷石
- B、一般抹灰
- C、斩假石
- D、水磨石

9、综合脚手架是指沿建筑物外墙外围搭设的脚手架，包括脚手架平桥、斜桥、平台、护栏、挡脚板、安全网等，它综合了（ ）所用脚手架。

- A、外墙砌筑及勾缝
- B、捣制楼梯
- C、捣制外轴线柱
- D、捣制外围梁和板
- E、外墙的外部装饰

10、铺贴块料面层种类很多，下列项目中属于铺贴块料的是（ ）。

- A、水磨石面层
- B、花岗岩面板面层
- C、抛光砖面层
- D、塑胶地板面层
- E、木地板面层

三、计算题（共 2 题，每题 10 分）。

1、某政府投资建设行政办公楼项目，招标人按规定发布招标公告、发售招标文件，并在招标文件中公布了招标控制价。负责编制招标控制价的造价咨询公司应招标人要求，对该招标控制价的分部分项工程费下浮了 8%，在招标文件规定的投标截至日期前，共有 16 家投标人递交了投标文件。投标截至后立即开标，开标由招标管理机构主持，投标人 F 因投标文件的

签署人没有法定代表人的授权委托书而被招标管理机构宣布为无效投标，其余的投标均被宣布为有效，其中有两家投标报价高于招标控制价。随后进行评标，受招标人委托，评标委员会经评定投标人 A 为中标人，并直接向 A 和其他投标人分别发出中标通知书和中标结果通知书，同时通知了招标人。随后，招标人与 A 签订了施工合同。

问题：请指出该工程在招标过程中的不妥之处，并说明理由。

2、某办公楼土建及装饰工程招标控制价，分部分项工程清单：经汇总计算定额人工费是 130 万元，材料费是 880 万元，机械费是 90 万元，管理费是 26 万，利润按人工费的 20% 计算。措施项目清单：安全文明施工措施费按分部分项工程费的 3.18% 计算，其他措施项目费是 40 万元。其他项目清单：暂列金额是 50 万元，其他不考虑。已知：定额人工为 51 元/工日，工程所在地发包人工 75 元/工日，规费按分部分项、措施项目和其他项目总费用之和的 0.3% 计算，税金按 3.477% 税率计算。请列式计算（保留小数点后两位数字）：

- (1) 本工程分部分项工程费用；
- (2) 本工程措施项目清单费用；
- (3) 编制清单计价程序表，列出本工程的招标控制价。

- 1、开标应由招标单位或代理公司主持，管理机构不能主持开标会议。
- 2、招标控制价不能调整。
- 3、投标价高于招标控制价的应做无效标处理。
- 4、评标结果应先公示，并在公示期满后在发中标通知书。
- 5、合同签订也应在中标结果公示没有异议后双方经协商签订。

2011 年佛山市全国建设工程造价员资格考试答题卷

第一部分：公共基础（除符合免考条件的考生免答外，其余考生必答。共 30 分）

一、单项选择题（共 20 题，每题 1 分）

题号	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
答案	C	A	D	D	B	B	D	B	B	B
题号	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
答案	D	B	B	A	B	C	B	D	C	D

二、多项选择题（共 5 题，每题 2 分）

题号	1	2	3	4	5
答案	ACDE	ABCD	DE	ABCD	ABC

第二部分：专业基础（包括免考的考生在内，所有考生必答。共 70 分）

一、单项选择题（共 30 题，每题 1 分）

题号	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
答案	B	C	D	B	B	C	A	C	B	A
题号	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
答案	C	C	C	D	C	B	A	A	A	B
题号	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
答案	B	C	D	C	B	D	A	C	A	D

二、多项选择题（共 10 题，每题 2 分）

题号	1	2	3	4	5
答案	ABDE	AD	ABCD	ABCE	ABDE
题号	6	7	8	9	10
答案	BCD	CD	ACD	ACE	BCDE

相关推荐：

